

**OBRAZAC 16.**

Stečajnom upravitelju  
adresa  
Poslovni broj spisa

MILENA BRLEK  
FUCANE 2, MEDULIN  
St-454/2025

**I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU  
PODACI O VJEROVNIKU:**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime/tvrtka ili naziv  
OIB  
Adresa/sjedište

ULJANIK STANDARD d.o.o.  
76215244096  
Pula (Grad Pula - Pola), Kovačičeva ulica - Via Ivan  
Goran Kovačić 8  
HR1323800061132005450  
uljanikstandard.pula@gmail.com

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime/tvrtka ili naziv  
OIB  
Adresa/sjedište

DECOSIE j.d.o.o. u stečaju  
58743443053  
Pula (Grad Pula - Pola), Ulica Fortin - Via Fortin 32

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Zakupnina temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 11.11.2024. godine, potvrđenog kod javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl. br. OV-23443/2024, iznosi 5.000,00 eura mjesečno. Ugovor je sklopljen na određeno vrijeme od 6 godina, a zakupnina dospijeva petog dana u mjesecu. Od dana sklapanja Ugovora do dana otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom dospjelo je 16 mjesečnih zakupnina u ukupnom iznosu od 80.000,00 eura.

Budući da su zakupnine za studeni i prosinac 2024. godine podmirene u iznosu od ukupno 10.000,00 eura te da je dio tražbine u iznosu od 3.197,90 eura namiren prisilnom naplatom putem Financijske agencije od jamca platca, preostali iznos od 66.802,10 eura ostao je nenamiren.

Iznos tražbine **70.704,77 eur** (glavnica u iznosu od 66.802,10 eura i zatezne kamate u iznosu od 3.902,67 eura)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- preslika Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 11.11.2024. godine potvrđen kod javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl. br. OV-23443/2024,
- obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**NE za iznos **70.704,77 eura**

Naziv ovršne isprave

- Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 11.11.2024. godine potvrđen kod javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl. br. OV-23443/2024,

- Zadužnica OV-23444/2024, Javni bilježnik Nansi Kopic iz Pule, na iznos od 60.000,00 eura

## **II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava \_\_\_\_\_  
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) \_\_\_\_\_

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## **III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:**

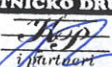
Pravna osnova izlučnog prava \_\_\_\_\_

Predmet izlučnog prava \_\_\_\_\_

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona \_\_\_\_\_

Mjesto i datum  
Rijeka, 24.04.2026.

Potpis vjerovnika  
ULJANIK STANDARD d.o.o., p.p.

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO**  
KOVAČEVIĆ  KOREN  
\_\_\_\_\_  
ODVJETNIK  
ANTONIO BUHIN  
Rijeka, Supilova kbr. 6

### Prilozi:

- punomoć za zastupanje
- dokaz o uplati sudskih pristojbi
- preslika Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 11.11.2024. godine potvrđen kod javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl. br. OV-23443/2024
- zadužnica OV-23444/2024
- obračun kamata